



**BÁO CÁO CỦA ỦY BAN KIỂM TOÁN
NỘI BỘ CHO NĂM TÀI CHÍNH 2024**

**REPORT OF THE INTERNAL AUDIT
COMMITTEE FOR FISCAL YEAR 2024**

Kính thưa quý cổ đông

Dear shareholders

- Căn cứ quy định pháp luật hiện hành, điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Hợp Tác kinh tế và XNK Savimex.
- Căn cứ vào báo cáo tài chính năm 2024 do công ty lập và báo cáo kiểm toán độc lập của công ty TNHH Dịch vụ tư vấn tài chính kế toán và Kiểm toán phía Nam (AASCS) thực hiện.
- Ủy ban kiểm toán nội bộ kính trình Đại hội cổ đông báo cáo hoạt động kiểm soát năm 2024 như sau:

- Pursuant to the current legal regulations, the charter of organization and operation of Savimex Corporation.*
- Based on the financial statements of the year 2024 prepared by the Company and the independent audit report of the Southern Auditing and Accounting Financial Consulting Services Company Limited (AASCS).*
- The Internal Audit Committee submits to the General Meeting of Shareholders the internal audit report in 2024 as follows:*

**I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM TOÁN
NỘI BỘ**

**I. OPERATION OF THE INTERNAL
AUDITING COMMITTEE**

1. Chức năng nhiệm vụ của Ban Kiểm toán nội bộ
 - Giám sát thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ; tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành, các cán bộ quản lý trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao.
 - Tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị.
 - Thẩm tra các báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính trung thực hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán tài chính hiện hành.
2. Tiền lương, thù lao của từng thành viên Ủy Ban Kiểm toán

1. Responsibilities of the Internal Audit Committee
 - Supervise the implementation of the resolutions passed by the General Meeting of Shareholders and monitor the activities of the Board of Directors, Executive Board, and management in fulfilling their assigned tasks.
 - Attend all meetings of the Board of Directors.
 - Review financial statements to assess the accuracy and fairness of financial data, ensuring compliance with current accounting standards and financial reporting requirements.
2. Salary and remuneration of each member of the Internal Audit Committee

Chi tiết thù lao của các thành viên Ủy ban kiểm toán năm 2024 (trước thuế) / *Detail compensation of the Internal Audit Committee in 2024 (before tax)*

STT No.	Họ và tên Full Name	Năm / Year 2024
		Thù lao (VND/năm) Compensation (VND/year)
1	NGUYỄN THỊ THU YẾN	120,000,000
2	NGÔ THỊ YẾN TRANG	27,000,000
3	PHẠM NGỌC SINH	81,000,000
4	JUNG SUNG KWAN	30,000,000

3. Hoạt động của Ban kiểm toán nội bộ

Trong năm 2024 Ban kiểm toán tổ chức 2 cuộc thường niên để thực hiện các công việc của Ban kiểm toán nội bộ:

Lần 1 : Trong 08/03/2024 thực hiện kiểm tra báo cáo tài chính 2023 để thực hiện báo cáo UBKT 2024.

Lần 2 : Trong 17/7/2024 soát xét Báo cáo tài chính 6 tháng 2024

3. Activities of the Internal Audit Committee

In 2024, the Audit Committee held meetings to carry out the following tasks:

First meeting: In March 8, 2024, to review financial statements 2023 to prepare the report to Audit Committee 2024.

Second meeting: In July 17, 2024, to review the financial statements for 6 months 2024.

II. KẾT QUẢ CỦA HOẠT ĐỘNG KIỂM TRA VÀ GIÁM SÁT CỦA BKTNB:

II. RESULTS OF REVIEWING AND AUDITING ACTIVITIES OF THE INTERNAL AUDITING COMMITTEE:

1. Giám sát hoạt động quản lý và điều hành của HĐQT, Ban Giám Đốc

1. Supervising the management and operating activities of the Board of Directors, the Board of Managers

- Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty đã triển khai đầy đủ các vấn đề nêu trong nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2024, những mục tiêu và giải pháp nêu trong nghị quyết đều được xem xét, bàn luận và triển khai đồng bộ vào hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty
- Hội đồng quản trị, Ban điều hành thường xuyên đề ra các giải pháp hạn chế rủi ro trong hoạt động sản xuất kinh doanh, chủ động thực hiện chiến lược kinh doanh hợp lý trong từng giai đoạn.

- The Board of Directors, the Executive Board of the Company have fully implemented the matters in the resolution of the General Meeting of Shareholders in 2024, the objectives and action plans stated in the resolution are considered, discussed and implemented fully, which in turn improves the operating of the Company.

- The Board of Directors and the Executive Board regularly propose mitigation plans to limit risks in production and business activities, proactively implement suitable business strategies in each period.

2. Giám sát tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty

2. Monitoring the business operations of the Company

Kết quả thực hiện các chỉ tiêu SXKD chủ yếu trong năm 2024 như sau:

The results of implementing the targets in 2024 are as follows:

Chỉ tiêu Items	Thực hiện (tỷ đồng) Performance (Billion dong)	Kế hoạch (tỷ đồng) Target (Billion dong)	Tỷ lệ HT Achieved
Doanh thu thuần Net Sales	1,068	868	123%
Lợi nhuận trước thuế Profit before tax	70	35	200%

- Trong năm 2024, BKTNB nhận thấy tất cả các hoạt động của Công ty đều tuân thủ đúng Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán, Điều lệ Công ty và các

- In 2024, IAC realizes that all activities of the Company are in compliance with the Law on Enterprises, Law on Securities, the Charter of



quy định khác của pháp luật.

- Kết quả sản xuất kinh doanh và số liệu kế toán đã được kiểm tra chặt chẽ, đảm bảo tính chính xác và hợp pháp trong việc ghi chép số liệu.
- Công ty đã hoàn toàn tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

3. Thẩm định báo cáo tài chính 2024

- Thẩm định công tác lập và kiểm toán báo cáo tài chính
- Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty được lập theo các chuẩn mực và chế độ kế toán Việt nam hiện hành.
- Báo cáo tài chính năm 2024 được kiểm toán bởi công ty TNHH Dịch vụ tư vấn tài chính kế toán và Kiểm toán phía Nam (AASCS) là đơn vị đã được UBCK Nhà nước chấp thuận kiểm toán các Công ty Đại chúng.
- Ý kiến của kiểm toán viên về báo cáo tài chính 2024 của Công ty: báo cáo đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu.

- Qua báo cáo tài chính của Công ty tại ngày 31.12.2024 được trình bày cho thấy lợi nhuận trước thuế đã vượt so kế hoạch. Đây là kết quả từ việc công ty đã nỗ lực tăng trưởng doanh thu, tiết giảm các chi phí gián tiếp và việc hoàn nhập dự phòng của khoản đầu tư dài hạn cũng góp phần trong việc tăng lợi nhuận năm nay. Ngoài ra hàng tồn kho năm nay tiếp tục tăng so với năm trước là để chuẩn bị cho các đơn hàng đã xác nhận trong Quý 1 năm 2025.

➤ Kiến nghị

- Tiếp tục nâng cao hiệu quả quản lý hàng tồn kho: cân nhắc và lập kế hoạch mua hàng tồn kho phù hợp để tối ưu vốn luân chuyển.
- Công ty cần có kế hoạch xử lý, thu hồi khoản đầu tư vào Công ty liên doanh

the Company and other regulations.

- Production and business results and accounting data have been thoroughly reviewed to ensure the accuracy and legality of data recording.

- The company has completely complied with the provisions of the current law on information disclosure on the stock market.

3. Appraisal of financial statements 2024

➤ Appraising the preparation and auditing of financial statements

- The Company's financial statements for the year 2024 are prepared in accordance with the current Vietnamese accounting standards and regimes

- The 2024 financial statements was audited by the Southern Auditing and Accounting Financial Consulting Services Company Limited (AASCS), which has been approved by the State Securities Commission to audit public companies.

- Auditor's opinion on the company's 2024 financial statements: the report has reflected in a true and fair way on all material aspects.

- Based on the company's financial statements as of December 31, 2024, the profit before tax exceeded the planned target. This was partly driven by the company's efforts to boost revenue growth, reduce indirect costs, and reverse provisions for long-term investments, which significantly contributed to this year's profit increase. In addition, inventories continued to be higher than the previous year as the company prepared for confirmed orders in the first quarter of 2025.

➤ Recommendation

- Continue to improve inventory management efficiency: consider and plan appropriate inventory purchases to optimize working capital.

- The company needs to review and develop a plan to process recovering the investment in



Champa – Savi, cũng như có phương án xử lý khoản doanh thu nhận trước căn hộ Dự án Ngọc Lan.

- Theo đánh giá của Ban Kiểm toán nội bộ, hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro của công ty phù hợp với qui mô và mức độ hoạt động của công ty.

III. ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM TOÁN NỘI BỘ 2025

- Tăng cường làm việc trực tiếp với Công ty nhằm nắm bắt kịp thời tình hình hoạt động kinh doanh, công tác quản lý điều hành, công tác quản lý rủi ro để kịp thời hỗ trợ.
- Thẩm định báo cáo tài chính và tình hình thực hiện kế hoạch SXKD năm 2025 theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- Phối hợp với các phòng ban chức năng kiểm tra giám sát việc thực hiện các văn bản, quy định của Nhà nước, quy chế tổ chức hoạt động và quy chế quản lý tài chính của Công ty theo chế độ hiện hành.
- Tiếp tục phối hợp hoạt động chặt chẽ hơn nữa với Hội đồng quản trị, Ban Giám Đốc Công ty để hoạt động hiệu quả tốt hơn.

Trên đây là báo cáo của Ủy ban kiểm toán nội bộ trình Đại hội cổ đông. Ủy ban kiểm toán nội bộ cũng xin chân thành cảm ơn HĐQT, Ban giám đốc, các đơn vị trong công ty đã tạo điều kiện cho Ủy ban kiểm toán nội bộ hoàn thành nhiệm vụ trong thời gian qua.

Kính chúc đại hội thành công tốt đẹp.

TP. HCM, ngày 26 tháng 3 năm 2025
TM. ỦY BAN KIỂM TOÁN NỘI BỘ
TRƯỞNG BAN

(đã ký)
NGUYỄN THỊ THU YẾN

Champa – Savi Joint stock company, as well as find a solution to settle the long-outstanding advance revenue from the Ngọc Lan Project apartment.

- According to the assessment of the Internal Audit Committee, the company's internal control and risk management system is appropriate for its scale and level of operations

III. OPERATION DIRECTION OF THE INTERNAL AUDITING COMMITTEE 2025

- Strengthen working directly with the Company to timely grasp the situation of business operations, management and administration, risk management to timely support.

- Appraisal of financial statements and the implementation of business plans in 2025 according to the Resolution of the General Meeting of Shareholders.

- Coordinate with functional departments to inspect and supervise the implementation of State documents, regulations, regulations on organization, and operation and financial management regulations of the Company according to current regulations.

- Continue to collaborate more closely with the Board of Directors, Board of Managers of the Company to work more effectively.

This is the report of the IAC submitted to the General Meeting of Shareholders. The IAC would also like to sincerely thank the Board of Directors, the Executive Board, and all departments within the company for their support in enabling the committee to fulfill its duties.

We wish the Annual General Meeting a great success.

Ho Chi Minh City, March 26th, 2025

On behalf of IAC

Chief of IAC

(Signed)
NGUYEN THI THU YEN